



Referat generalforsamling onsdag den 30. marts 2022, kl. 17:00, Buchwaldsgade 48:

Punkt 1: valg af dirigent:

Bestyrelsen foreslog Salgsdirektør Torben Tholstrup, som blev valgt.

Torben Tholstrup takkede for valget. Konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i h.t. vedtægterne.

Punkt 2: Bestyrelsens beretning for året 2021:

Lindo Port of Odense er fortsat en rigtig god forretning, og med de seneste ibrugtagne udvidelser af nye havneanlæg er havnearealet udvidet efter frasalg af CityHavnen. Nye udvidelser på ca. 400.000m² på landsiden er ny fyldt op og godkendelser er på vej igennem myndighedssystemet. Driften går helt fantastisk, godsmængderne er stigende, det generelle aktivitets niveau er stigende. Industriparken er udbygning også på landsiden også, salget af grunde i City-Havnen til A. Enggard er gennemført og der bygges på livet løs, om end de sidste handler er gået i vasken. Havnens forretninger går med andre ord godt på alle punkter. Forretningsmæssigt, driftsmæssigt. Når ting går godt skal der bygges bro og skabes positive alliancer – det er i hvert fald holdningen hos Havneforeningen.

Det synes som en ude fra tilskuer at eksekveringen med ombygning CityHavnen endda går så stærkt at en række tidligere beslutninger gøres om for at fremme eksekveringen. Moral og rimelighed i dette kan jeg ikke gøre mig til dommer over men jeg kan i hvert fald konstatere, at tingene synes lettere når der er fuld sammenfald mellem ejer, ansvarlig for eksekvering og ansvarshavende myndighed og alene det faktum at dette ”synes lettere” forekommer mig at være betænkeligt og bør undgås. Der skal være rene linjer for alle i forhold til myndighedsgodkendelser.

Lindø Industripark er – fortsat - en prøvesten for – hvad skal vi kalde det en Offentlig/privat struktur hvor grænserne for hvad man kan/må testes af. Første afgørelse herpå kom i 2017 og det var en klokkeklar afgørelse imod Lindo Port of Odense, Jeg havde håbet at Lindo Port of Odense ville rette 100% ind, når der nu kom en afgørelse – man er jo et 100% ejet selskab af Odense Kommune. Havneforeningen er naturligvis fortsat forundret over, at Havnen og Havnens ejer kom i en situation hvor en række af dens operationer bliver kendt ulovlige. Nuvel konstruktionen med en havn og en tilknyttet specialiseret industripark er en nyskabelse og der er ikke taget højde for en sådan konstruktion i lovgivningen – MEN det er Havneforeningen´s opfattelse at et selskab ejet af det offentlige helt selvfølgelig også skal holde sig inden for loven til enhver tid – uanset at man mener loven eventuelt er forkert. Så må de arbejde aktivt for en ændring af loven fremadrettet og ikke bruge ”selvtægt” metoden. Det er nu faldet dom i den erstatnings sag som BWS anlagde mod havnen. Den 25. februar 2022 faldt der dom i sagen mellem Blue Water Shipping og Odense Havn om erstatning for havnens ulovlige kommercielle aktiviteter i tiden 2014-2016. Dommen ændrer ikke på Trafikstyrelsens afgørelse fra 2017 om at havnen har brudt havneloven, men frifinder havnen for at betale erstatning.



Med dommen gør Sø- og Handelsretten det desværre grænsende til umuligt for private virksomheder at opnå erstatning for tab påført af offentlige havnes overtrædelser af havneloven.

Dommen fastslår, at det er den private virksomhed, der skal bevise, at ingen anden privat operatør ville have udført aktiviteten, såfremt den offentlige havn havde udbudt den givne aktivitet, som havnen altså ikke lovligt måtte udføre i første omgang. Dette beviskrav er umuligt at løfte, for det vil indebære, at en privat virksomhed indhenter forklaringer fra alle tænkelige konkurrenter om, at de ikke ville have interesse i at udføre en given aktivitet.

Dommen udstiller dermed en privat havneaktørs manglende retstilstand, for nu er der hverken sanktionsmuligheder i havneloven eller i det civile retssystem, hvis en offentlig havn bryder havneloven. I skrivende stund vides det ikke, om sagen ankes. Dette vil have en betydelig indflydelse på, hvordan foreningen (DSHS) skal agere fremadrettet.

Frasen ”der er ikke foregået noget juridisk angribeligt i disse beslutninger og afgørelser” er vi helt sikker på er rigtigt, men er det moralsk og rimeligt korrekt? Ja det er jo op til den enkeltes samvittighed af have holdning hertil. Et samfund hænger sammen ikke kun på juridiske afgørelser men i høj grad på sammenfald i forståelsen af moral og rimelighed.

Havnens direktion ønsker fortsat ikke Havneforeningen i bestyrelsen og det har Havnens ejer – Odense Kommune – hidtil valgt at følge. Vi mener at en række sager viser behovet for, at Havneforeningen er repræsenteret i bestyrelsen for Lindo Port of Odense – et offentligt ejet aktieselskab - som repræsentant for havnens brugere og byens borgere. Vi kunne i bestyrelsen give et nuanceret input til de strategiske beslutninger bestyrelsen træffer. Vi synes ikke at det strategiske udgangspunkt altid skal være størst mulig profit af alle aktiviteter, her er det vigtigt at huske compliance, csr, bæredygtighed og endda FN Verdensmål og tænke disse ind i strategien for driften og herefter at drifte bedst muligt ud fra disse principper. Faktisk præcist som beskrevet i Odense Kommunes Ejer-politik vedtaget af byrådet i 2015. Det vigtigt at strategien understøtter også det omkringliggende samfund og de overordnede samfundsmæssige ønsker som der til enhver tid er til stede og endda udstukket af ejeren selv – Odense Kommune.

Havneforeningen har afholdt 5 bestyrelsesmøder både via teams og fysisk.

Der er afholdt 3 arrangementer, Generalforsamling i marts 21, i Juni Besøg på Odense Glasværk og herefter en sejltur på kanalen med godt Tapas fra Mødestedet og vine fra Jensen Wine, i Oktober Rundtur Odense Havn med besøg hos Olav De Linde hvor vi hørte og så på de særdeles interessante udviklinger som er i gang samt ved Dynamo på byens Ø afsluttende med god Tapas fra Nord Atlantisk Hus og Vine fra Jensen Wine, Årets nytårskur blev desværre i støbeskeen, men vi havde en rundtur på Odense Havn i februar hvor vi besøgte Marius Pedersen og Odico med dejlig Tapas fra Mødestedet og vine fra Jensen Wine.

Vi har flere arrangementer i støbeskeen, et som ligger helt fast er årets studietur i september.

Jeg vil på bestyrelsens vegne takke alle medlemmer som har deltaget i et eller flere arrangementer og ser frem til at endnu flere vil deltage i dem som kommer. Vel mødt.



Punkt 3: Årsregnskab 2021

Vedhæftet som bilag.

Generalforsamlingen godkendte det reviderede årsregnskab uden anmærkninger.

Punkt 4: Bestyrelsesmedlemmer:

Jacob Jensen – Jensen EI A/S mv, genvalgt

Mette Lorenzen – Odense Renovation, genvalgt

Lars Haunstrup – H J Hansen Genvindingsindustri A/S, genvalgt

Øvrig bestyrelse:

Poul Strandmark, Bluepack A/S

Jens Anker Gents, Blue Water Shipping A/S

Punkt 5: Suppleanter:

Ole Strøm, Marius Pedersen A/S – blev genvalgt som 1. suppleant.

Andreas Isager, Isager Arkitekterne – blev genvalgt som 2. suppleant.

Punkt 6: Revisorer:

Torben Tolstrup, Lemvig&Müller A/S blev genvalgt

Pia Hansen, Odense Auto EI ApS, blev genvalgt.

Punkt 7: kontingent for 2022:

Bestyrelsens forslag om fastholdelse af kontingent kr. 1.600,00 blev vedtaget.

Punkt 8: eventuelt

Formanden orienterede omkring bestyrelsens drøftelser omkring et indirekte medlemskab af DSHS København. Tiderne har ændret sig, vi har behov for professionel assistance da dette er nødvendigt i håndteringen af de sager som rammer foreningen bord.

Jacob Jensen orienterede om Havne studieturen til Tarragona.

Bestyrelsen appellerede til foreningens medlemmer at huske at få nye virksomheder med i foreningen.

Andreas Isager samt Rune fra Dynamo fortalte om Dynamo.

Andreas Isager fortalte om Foreningen Mermaids arbejde med kulturlivet på Odense CityHavn.

FORENINGEN AF VIRKSOMHEDER VED ODENSE HAVN



Konstituerende bestyrelsesmøde umiddelbart efter generalforsamlingen.

Bestyrelsen blev konstitueret således:

Formand Poul Strandmark

Kasserer Jacob Jensen

Medlem Mette Lorenzen

Medlem Jens Anker Gents

Medlem Lars Haunstrup

1. Ole Strøm
2. Andreas Isager

For referat: Poul Strandmark.